

# Условия кредитования

Объект кредитования/залога	«Первичный рынок»				ГП 2022	Семейная ипотека	«Вторичный рынок»				«Рефинансирование»	
	Квартиры Апартаменты		Коммерческие помещения		Квартиры по ДДУ/УДДУ/ДКП от застройщика	Квартиры по ДДУ/УДДУ/ДКП от застройщика	Квартиры Апартаменты		Коммерческие помещения		Рефинансирова ние	Рефинансирован ие с дополнитель ной суммой
Первоначальный взнос	От 10-15%	От 20%	От 10-15%	От 20%	от 15,01 и более	от 15,01 и более	От 15-20%	От 20%	От 15-20%	От 20%	КЗ<80%	КЗ<80%
Ставка	16,99%	15,99%	19,99%	18,99%	8,08%	5,25%	16,99%	15,99%	19,99%	18,99%	17,00%	17,35%
Срок	от 1 до 30 лет											
Сумма кредита	От 500 000 руб.											
Страхование	Комплексное индивидуальное страхование (жизни, недвижимости и титульное страхование). Ставка по кредиту увеличивается на 3% при отсутствии договора страхования (искл. программа ГОСПОДДЕРЖКИ 2022 ставка увеличивается на 1% при отсутствии договора страхования)											

Единый общий эл. адрес для заявок от Партнеров Банка: [ipoteka-spb@mkb.ru](mailto:ipoteka-spb@mkb.ru)

## Документы для сотрудников по найму:

- Копия паспорта гражданина РФ (все страницы);
- Заявление-анкета на получение кредита по типовой форме Банка;
- Документ, подтверждающий доход заемщика за 12 месяцев (справка по форме 2-НДФЛ / справка в свободной форме) или СЗИ -6\*
- Копия трудовой книжки (заверенная работодателем) или трудовой договор или СЗИ -6;
- Документы, подтверждающие семейное положение Заемщика (копия свидетельства о браке, копия свидетельств о рождении детей, копия свидетельства о расторжении брака).



Готовы ответить на вопросы :

8 (921) 387-44-81 Анна;

8 (924) 167-82-82 Кристина

8 (911) 295-23-48 Алексей